

古 都

第58号



一般社団法人 京都府空調衛生工業協会



北西面外観 ポケットパーク



受水槽

建築物概要

京都市立開建高等学校

工事概要表

工事名：新普通科系高等学校施設新築工事
所在地：京都市南区唐橋大宮尻町22
敷地面積：32,119.2m²
延床面積：15,558.78m²
構造：地上4F RCS造

建築工事：三井住友・公成特定建設工事共同企業体
空調衛生設備工事：三和・山本特定建設工事共同企業体
電気設備工事：日本システム・大興特定建設工事共同企業体
竣工：令和5年5月31日

古都第58号 目次

I 会長のご挨拶 2

朝がほや 一輪深き 淵の色

一般社団法人 京都府空調衛生工業協会 会長 石 倉 宏

II 行事紹介 3

1. 第30回通常総会開催
2. 第75回 一般社団法人 日本空調衛生工事業協会 定時総会

III 事業活動報告 6

1. 京都市若手職員と協会会員若手社員との意見交換会
2. 京都府北部南部市町村への表敬訪問

IV 各委員長ご挨拶 8

1. 総務委員会
2. 広報委員会
3. 環境技術委員会
4. 安全管理委員会
5. 経営活性化委員会

V 情 報 10

消費税のインボイス制度への対応について

(一般社団法人日本空調衛生工事業協会 「空衛」第77巻・第4・5月号より抜粋)

VI 話 題 17

お葬式

三建設備工業株式会社 小 田 切 太

VII 編集後記 18

I 会長のご挨拶



朝がほや 一輪深き 淵の色

一般社団法人 京都府空調衛生工業協会

会 長 石 倉 宏

暑中お見舞い申し上げます。連日の厳しい暑さにもご健勝のことと拝察いたします。

5月29日に開催されました第30回通常総会では、全ての議案が承認され気持ちよく第30期のスタートが切れました。皆さまのご理解とご協力を心より感謝申し上げます。

新型コロナウイルスについては、5月に感染症法上の分類で5類に移行し、制限なしでのイベントが各地で開催されています。また、インバウンド消費も回復傾向にあり経済活動の再開を背景に景気も持ち直しつつあり、日経平均株価は33,000円台を回復しました。

一方、設備工事の、資機材価格も高止まり傾向にあり納期遅延も継続する中、契約当初の請負金額や工期では施工が困難になるなど採算面では依然として厳しい状況にあります。加えて技能労働者の賃金上昇や人件費の増加は、今後労働人口が急速に減少していく日本では必然の流れであり、業界を支える担い手確保の取り組みが必要不可欠となっています。

このような中、空調衛生工事業界における今年度の最大の課題は“建設業の2024年問題”と言われる改正労働基準法による時間外労働の上限規制への対応です。それは、BIMの推進、ICT技術などによる更なる生産性の向上とともに、施工現場の「週休2日」を実現し長時間労働を是正しなければなりません。

しかしながら、現場では予想もしなかった「設計変更」が突如として現れます。生産性の向上で労働時間の縮減を図っているのに、「設計変更」は施工者側への相当な時間と労力の負担、これでは本末転倒であります。客先要求事項を取り入れた「設計変更」のない設計を私たちは強く要望します。合わせて「適正な工期の設定」を求めてまいります。

「朝がほや 一輪深き 淵の色」与謝蕪村の句であります。たくさん咲いている朝顔のなかの一輪は淵の色、即ち一輪は底知れぬ深い藍色をして際立って美しい。おそらく蕪村自身が消え去っても、この「淵の色」の「朝がほ」は、永遠に存在続けるのではあるまいか。おそらくそういうものを蕪村は見たのであろう。私たちの協会も、「淵の色」のように輝いて存在し続けられるよう、会員になくてはならない存在となるよう活動してまいります。皆さまの温かいご支援とご協力を切にお願い申し上げます。

市中ではセミが、建設産業界の混沌をよそに元気よく鳴いています。

シャン、シャン、シャーン！！ どうぞご自愛くださいませ。

Ⅱ 行事紹介

1. 第30回通常総会開催

令和5年5月29日(月)にホテルオークラ京都において第30回の通常総会を開催いたしました。今回は新型コロナウイルスの5類移行による規制解除で、コロナ禍前の状態での開催となりました。

正会員・賛助会員の皆様のご協力の下、総会および懇親会を無事開催できましたことに対し、厚く御礼申し上げます。

今回の通常総会は委任状出席を含む正会員61名（正会員総数63名）のご出席の下、定款の定めるところにより第30回通常総会が成立し、以下の次第にて議事は粛々と進行、議案は全て承認されました。

1. 議事録署名人の選出
2. 令和4年度事業報告の件
3. 令和4年度決算報告の件（監査報告）
4. 令和5年度事業計画案の件
5. 令和5年度収支予算案の件
6. 簡易な字句の修正の権限の委任に関する件

総会終了後、賛助会員の皆様にもご参加いただき、参加者79名で懇親会を開催いたしました。石倉会長のご挨拶の後、顧問の吉井章様（代理出席木本和宜様）よりご挨拶と乾杯のご発声をいただきました。約2時間の短い間でしたが、会員の皆様の有意義なご歓談や賛助会員様の工夫を凝らした企業アピールに宴席は大いに盛り上がり、盛会のうちに拝師副会長氏の中締めで散会いたしました。



石倉会長



通常総会



懇親会

2. 第75回 一般社団法人 日本空調衛生工事業協会 定時総会

- 開催日時：令和5年5月23日(火)
- 場 所：帝国ホテル東京

1. 総会前に、「女性から見た働き方改革」について、事例を交えた興味深い講演がありました。

- 講師
- 設備女子会 会長 宮坂裕美子 氏
(㈱日建設計 エンジニアリング部門 設備設計グループ ディレクター)
 - 設備女子会 運営委員 佐川美佳 氏
(新菱冷熱工業㈱ 経営統括部 人事部長)

2. 定時総会では、下記の議事が全て可決承認されました。

1. 令和4年度事業報告
2. 令和4年度会計決算報告
3. 令和5年度事業計画案
4. 令和5年度業界実践スローガン決議案
5. 令和5年度入会金及び会費分担額案
6. 令和5年度収支予算案
7. 第41期役員を選任

尚、当協会の石倉宏会長が引き続き理事に再任されました。

3. 総会終了後の懇親会は和やかな雰囲気のもとで行われ、業界スローガンを出席者全員で確認し、令和5年度のスタートを切ることができました。



藤澤会長



定時総会①



定時総会②

令和5年度 業界実践スローガン決議案

われわれ空調衛生工事業は、快適空間の創出と地球環境の保全を担う産業としての誇りを持ち、優れた技術と品質の確保並びに「顧客満足度の向上」を最大の目的として、市場環境変化に対応する経営改革に取り組むとともに、空調衛生工事業界のプレゼンスを高めるため、一致団結して次のスローガンの実践にあたろう。

1. 情報技術の活用等による生産性の向上と適正な施工体制の確保に努めるとともに、施工現場の4週8閉所の拡大を図ることにより、「働き方改革」を推進し、未来を担う多様な人材の確保・育成を図ろう
2. 長時間労働を是正するための取り組みを強化し、「働き方改革関連法」の適用に備え、健康で安全な労働環境づくりを進めよう
3. 地球温暖化防止に積極的に取り組み、脱炭素社会（カーボンニュートラル）の実現とSDGsの達成に貢献しよう
4. 法令の遵守と企業の社会的責任を果たす事業運営を徹底しよう
5. 空調衛生設備の独自性や重要性をアピールし、直接発注（分離発注）等の適切な発注方式の推進と許可業種区分「機械設備一式工事」等の実現を目指そう

以上、決議する。

令和5年5月23日

一般社団法人 日本空調衛生工事業協会
第 75 回 定 時 総 会

Ⅲ 事業活動報告

1. 京都市若手職員と協会会員若手社員との意見交換会

- (1) 日 時：令和5年2月2日(木) 14:00~16:00
- (2) 場 所：京都市役所 分庁舎 2F会議室
- (3) 参加者：京都市都市計画局 8名、協会 5名、立会者 高木理事
- (4) 内 容：
 - ①現場における週休2日制の実施 〈協会より〉
 - ②現場技術者からの要望 〈協会より〉
 - ③機械設備工事で使用する配管材料 〈京都市より〉
 - ④工事書類の負担軽減 〈京都市より〉
 - ⑤民間工事と公共工事の違い 〈京都市より〉
 - ⑥配管工の職人不足 〈京都市より〉

2. 京都府北部南部市町村への表敬訪問

京都府北部および南部の市町村を表敬訪問し、将来にわたる公共工事の品質確保とその担い手である地元専門業者の中長期的な育成のために、分離（直接）発注ならびに当協会会員の参画、活用等の要望をおこないました。

- (1) 与謝野町…令和5年2月10日(金)
 - ①協会側：石倉会長・金山経営活性化委員長・高木総務委員長・入柿理事
 - ②町 側：山添町長・長島総務課長・中村主任
 - ③内 容：分離発注の要望、LCMの提案、週休2日制実施のお願い



- (2) 宮津市…令和5年2月10日(金)
 - ①協会側：石倉会長・金山経営活性化委員長・高木総務委員長・入柿理事
 - ②市 側：木崎市長・山根建設部長
 - ③内 容：分離発注の要望、LCMの提案、会員増強化のお願い



- (3) 京丹波町…令和5年2月10日(金)
 - ①協会側：石倉会長・金山経営活性化委員長・高木総務委員長・入柿理事
 - ②町 側：畠中町長
 - ③内 容：分離発注の要望、LCMの提案



(4) 城陽市：令和5年2月15日(水)

①協会側：石倉会長・金山経営活性化委員長・
豊嶋経営活性化副委員長・中川委員・
北野事務局長

②市側：奥田市長・河合危機管理監・北村危機管理課長

③内容：分離発注の要望、当協会会員の参画



(5) 久御山町…令和5年2月15日(水)

①協会側：石倉会長・金山経営活性化委員長・
豊嶋経営活性化副委員長・中川委員・
北野事務局長

②町側：森山総務部長・神園総務課長

③内容：分離発注の要望、当協会会員の参画



(6) 木津川市…令和5年2月16日(木)

①協会側：石倉会長・金山経営活性化委員長・
高木総務委員長・北野事務局長

②市側：田中副市長・久保田建設部長

③内容：分離発注の要望、京都府との防災協定の説明



(7) 精華町…令和5年2月16日(木)

①協会側：石倉会長・金山経営活性化委員長・
高木総務委員長・北野事務局長

②町側：杉浦町長・上野入札管理課長

③内容：分離発注の要望、京都府との防災協定の説明、
当協会会員の活用



(8) 宇治田原町…令和5年2月16日(木)

①協会側：石倉会長・金山経営活性化委員長・
高木総務委員長・北野事務局長

②町側：山下副町長・奥谷総務担当事務

③内容：分離発注の要望、京都府との防災協定の説明、
当協会会員の活用



IV 各委員長ご挨拶

1. 総務委員会

委員長 高木 公哉

昨年度より総務委員長を務めさせていただいております高木公哉です。

2年目を迎え少し気持ちの余裕が出てきたように感じております。慣れには魔物が住んでおります。私自身も委員会活動に慣れ緩み過ぎないように本年度も新たな気持ちをもって協会運営、活動を精力的に行って参りたいと考えております。

本年度は、4月に新たに冨田新事務局長を迎え事務局も新体制となりました。皆様におかれましては、新体制を含め一層のご指導ご協力をいただきますよう宜しくお願いいたします。

また先日執り行われました通常総会及び懇親会では、コロナ感染症対策が第5類に移行したこともありますが多数の関係各位の皆様にご参加いただきまして誠にありがとうございました。この場をもちまして御礼申し上げます。

今年度の協会としましては、行政機関（国土交通省近畿地方整備局、京都府、京都市）との意見交換を始め、急速に変化する社会情勢や気候変動にも対応するため北部南部の業者の連携を高める活動や、各委員会を中心に防災安全活動、メーカー等イベント参加による関係強化、京都府市町村表敬訪問等を予定しております。最後にはなりますが、本年度も様々な活動を通じて皆様との関係がさらに発展する事を願いましてご挨拶とさせていただきます。

2. 広報委員会

委員長 山口 正宏

今年5月8日よりコロナも5類移行となり経済活動も平時に戻りつつあります。

例年より梅雨入りの時期も早く気温も高い時期が続いておりますが皆様におかれましてはご健勝のこととお喜び申し上げます。

広報委員会といたしましては、

* 古都58号・59号の発刊

* 諸官庁との意見交換会（国土交通省近畿地方整備局・京都府・京都市）

* 当協会ホームページの更新・メンテナンスなど

委員会活動を進めさせていただきます。協会の皆様のご協力よろしく申し上げます。

3. 環境技術委員会

委員長 八木 啓之

環境技術委員長の八木でございます。今年度も引き続きよろしくお願ひいたします。

前年度はコロナ禍でこれまで例年通り行ってきました様々な企画・イベントが中止となりました。感染拡大防止による、皆さまの安心安全の確保に努めた結果ではございますが、ご理解とご協力を賜り心から感謝申し上げます。

3年以上にわたり猛威を振るった新型コロナウイルスですが、5月8日から「5類感染症」になり、ようやく従来どおり活動が再開できるようになりました。

とは言っても、完全に収束したわけではございませんので、皆さまの安心安全の確保に努めながら、活動して参りますので、何卒ご協力をお願い申し上げます。

4. 安全管理委員会

委員長 小林 靖生

ようやく猛威を振るったコロナ禍も落ち着き始め今までの日常を取り戻しつつあり、今まで滞っていた事柄が一気に動き出したように感じます。

さて当委員会では天変地異に備えた危機管理ネットワークを構築すべく活動してきましたが、本年度は今まで以上に力を入れて行っていきたいと思います。その中でも特に危機管理ネットワークの便宜性と構築性をテーマに力を入れていきたいと思っています。本当の災害が起きた時にすぐにでも皆様に利用してもらえる、誰もが簡単に理解できて使ってもらえるネットワーク作りです。しかしながら現状ではまだまだ構築途中であり、一朝一夕に完成することはできませんが、少しまた少し完成度の高いものにしていきたいと思いますので、会員の皆様におかれましては今まで以上にお力添えのほど、よろしくお願ひ申し上げます。

また例年どおり本年度も工事現場への安全パトロール実施を通して安全管理意識を喚起し、何より安全な未来に向かって進んで行きたいと思ひます。

5. 経営活性化委員会

委員長 金山 源一

暑さ厳しき折柄、皆様益々ご健勝のことと存じ上げます。

平素は格別のご高配を賜り厚く御礼申し上げます。

コロナ禍ではありますが、各界の行事等も例年通り行われてきていますので、当委員会としましても、懇親会等を通じて空衛会をアピールし、理解を深めていただき、会員増強に繋げていきたいと思ひしております。

また、秋冬には京都府下の市町村長に分離発注のお願ひと協会PRを推進し協会の発展に寄与する所存でございます。

今年も皆様のご指導ご鞭撻のほどよろしくお願ひいたします。

V 情 報

行政情報

消費税のインボイス制度への対応について

国税庁 軽減税率・インボイス制度対応室

本年10月から始まるインボイス制度の対応に向けて準備を進めていらっしゃる事業者の方も多いのではないかと思います。今回は、制度の概要や準備・検討事項のほか、令和5年度改正で措置された負担軽減措置をご説明いたします。

1 インボイス制度（適格請求書等保存方式）の概要等

(1) インボイス制度とは

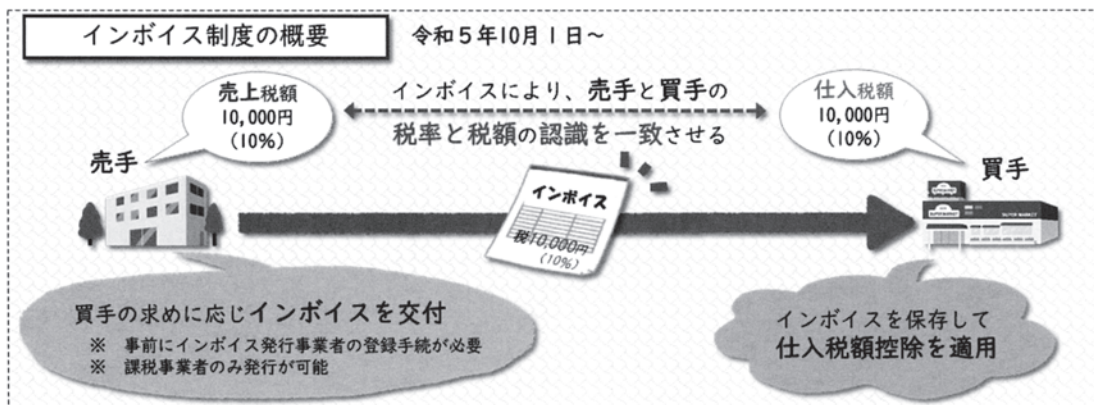
消費税は消費者が負担することを予定する税ですが、その消費税を納税するのは、物の販売やサービスの提供を行った事業者となります。

また、納税する消費税額は、売上げに係る消費税額から仕入れに係る消費税額を控除することにより算出します。この仕入れに係る消費税額を控除することを「仕入税額控除」といいますが、この「仕入税額控除」を受けるためには、現行制度では、「帳簿」と「区分記載請求書」の保存が必要とされています。

インボイス制度は、複数税率に対応した仕入税額控除の方式であり、インボイス制度の下では、仕入税額控除を受けるためには、帳簿のほか売手から交付を受けた「インボイス」等の保存が必要となります（図1）。

インボイスとは、「売手が買手のために正確な適用税率や消費税額等を伝える手段」であり、登録番号のほか、一定の事項が記載された請求書や納品書その他これらに類するものをいいます。

(図1) インボイス制度の概要

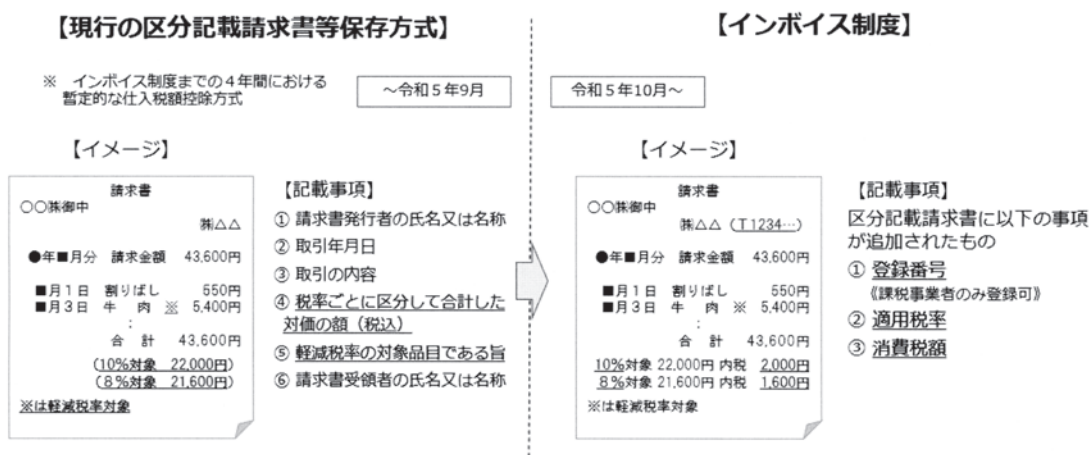


(2) 現行の仕組みからの変更点（インボイス制度が建設業に与える影響）

インボイス制度では、現行の「区分記載請求書」の記載事項に加えて、「登録番号」、「適用税率」、「税率ごとに区分した消費税額」を追加することとなりますが（図2）、必ずしもインボイスという書類を新たに作成しなければならないわけではありません。

まずは現行の請求書等の様式がどのようになっているのかを踏まえて、見直す必要があります。

（図2）区分記載請求書とインボイスの記載事項



2 インボイス制度に向けた対応（建設業を営む方で、既に登録を受けた方の視点から）

(1) 売手の留意点

① インボイス発行事業者の義務

インボイス発行事業者には、取引の相手方（課税事業者に限ります。）の求めに応じて、インボイスを交付する義務（データでの提供が可能です。）及び交付したインボイスの写し（注）を保存する義務が課されます。

（注）交付したインボイスの写しとは、交付した書類そのものを複製したものに限らず、そのインボイスの記載事項が確認できる程度の記載がされているものもこれに含まれるので、例えば、請求書を作成した際のデータや簡易インボイス（適格簡易請求書）に係る明細表などの保存があれば足ります。

② 検討事項・事前準備

インボイス発行事業者となった場合には、取引ごとにどのような書類を交付して

いるか確認し、どのように見直せばインボイスの記載要件を満たせるかについて検討する必要があります。

また、必要に応じ、取引先に対して、登録番号を通知し、インボイスとした書類やその交付方法等の認識を統一することも必要となります。

なお、全ての取引について対応をする必要はなく、消費者に対して行っているサービスなど、その取引の相手方に課税事業者がない場合は、インボイスの交付を求められることはありません。必ずしも、全ての課税取引に係る書類等をインボイスとする必要はない点に留意し、対応が必要な取引とその相手を適切に把握することが重要です。

(2) 買手の留意点

仕入先がインボイス発行事業者の登録を受けるか事前に確認し、何をインボイスとするかについて認識を統一しておくことが考えられます。

また、仕入税額控除の適用を受けるためには、一定の事項が記載された帳簿とインボイスの保存が必要となるので、消費税の納税義務が免除される免税事業者や消費者などインボイス発行事業者以外の者から行った課税仕入れは、原則として仕入税額控除の適用を受けることができません（制度開始後6年間の経過措置があります。「**3 免税事業者等に係る対応**」参照）。

なお、インボイス制度を機に免税事業者からインボイス発行事業者として課税事業者となった事業者については、一定期間、納付税額を売上げに係る消費税額の2割とすることができる措置が設けられています（2割特例）。この2割特例の適用を受ける場合のほか、簡易課税制度（注）の適用を受ける場合には、仕入税額控除の適用を受けるためにインボイスの保存は不要です。

さらに、基準期間における課税売上高が1億円以下又は特定期間における課税売上高が5千万円以下である事業者が、一定の期間に行う課税仕入れについて、その支払対価の額が1万円未満である場合には、インボイスの保存は不要とされ、一定の事項が記載された帳簿のみの保存により仕入税額控除ができます（詳しくは「**5 令和5年度税制改正について**」参照）。

（注）簡易課税制度とは、「消費税簡易課税制度選択届出書」を提出した課税事業者が、その基準期間における課税売上高が5千万円以下の課税期間について、課税仕入れに係る消費税額を、実額ではなく、課税標準額に対する消費税額に事業区分に応じたみなし仕入率を乗じて算出した金額とする制度をいいます。

3 免税事業者等に係る対応

(1) 免税事業者との取引における留意事項

免税事業者である個人事業者等がインボイス発行事業者となった場合、消費税を加味した価格の設定、取引金額の見直しを検討することも考えられます。

特に建設業を営む方においては、仕事の受発注において、ご自身が元請け・下請けのいずれの立場にあるのかを踏まえ、ご自身の取引先に免税事業者がいる場合、その免税事業者に対し、インボイス発行事業者となるよう要請する場合や取引価格等について再交渉する場合は、十分に協議を行っていただく必要があります。

インボイス制度を契機とした免税事業者等との取引において留意すべき事項について、「免税事業者及びその取引先のインボイス制度への対応に関するQ&A」で紹介しています。

公正取引委員会
ホームページ

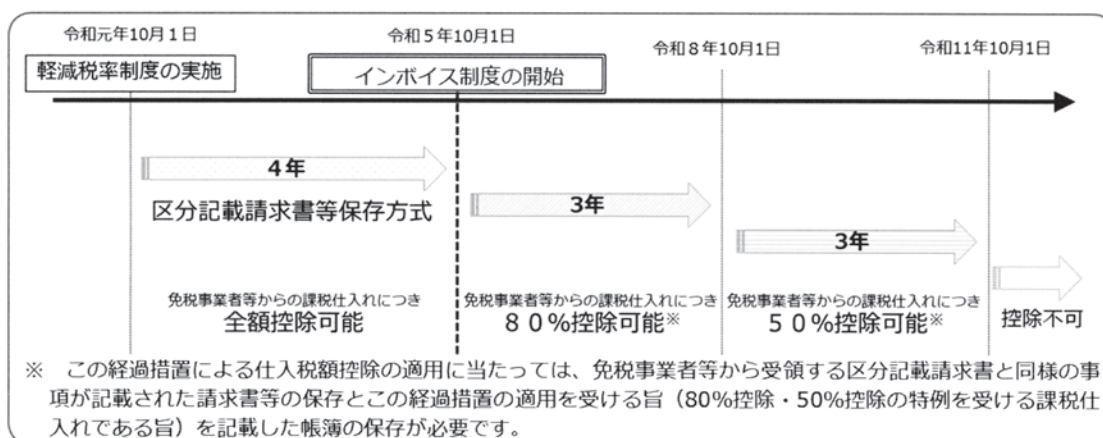


(2) 免税事業者との取引に係る経過措置

インボイス制度の下では、免税事業者や消費者などインボイス発行事業者以外の者からの課税仕入れについては、仕入税額控除のために保存が必要な請求書等の交付を受けることができないため、原則として仕入税額控除を行うことができません。

ただし、インボイス制度開始から一定期間は、インボイス発行事業者以外の者からの課税仕入れであっても、仕入税額相当額の一定割合を仕入税額とみなして控除できる経過措置が設けられています（図3）。

（図3）免税事業者等からの課税仕入れに係る経過措置



4 インボイス発行事業者の登録要否の検討と登録申請手続（建設業を営む方で、登録を受けようとする方の視点から）

(1) インボイス発行事業者となるかどうかの検討

インボイス発行事業者となるかは事業者の任意であり、売上先がインボイスを必要とするか、申告に係る事務負担がどの程度あるのかといった点を踏まえて検討する必要があります。

現在、自身が課税事業者と免税事業者のいずれに該当しているのかを把握する必要があります。その上で、取引先はインボイスを必要とするのかを確認の上で、インボイス発行事業者となるかを判断する必要があります。

特に、免税事業者である個人事業者や一人親方の方については、仕事の元請け先から、仕事の依頼を受け、その役務の提供に対する対価の支払いを受ける場合、インボイスを交付するよう求められることが想定されます。その際に、元請け先はインボイスの交付を受けることができないと、インボイスの保存ができなくなるので、消費税の申告に当たって仕入税額控除の適用を受けることができなくなります。

このようなことから、元請け先から、インボイス発行事業者の登録を受けるように要請があるかもしれません。その場合、元請け先とよく協議した上でインボイス制度への対応を判断する必要があります。あくまでも、インボイス発行事業者となるかは事業者の任意となっておりますので、よく取引先と相談し、ご自身の事業の状況を把握した上で、登録の要否を見極めてください。

(2) 登録申請手続

インボイス発行事業者の登録を受けようとする事業者（登録を受けることができるのは、課税事業者に限ります。）は、登録申請書を提出する必要があります。

制度開始（令和5年10月1日）からインボイス発行事業者となるためには、令和5年9月30日までに申請する必要があります。ただし、申請してから登録通知が届くまで一定の処理期間を要する点に留意する必要があります。

他方で、令和5年10月1日の制度開始後に登録申請を行うことも可能となっております。免税事業者が制度開始後に登録を受ける場合、令和11年9月30日の属する課税期間までの間は、登録希望日（申請日から15日を経過する日以後の日）から登録を受けることが可能な経過措置が設けられています。

(3) 各種補助金

小規模事業者向けの負担軽減措置として、インボイス制度への対応を見据えたデジタル化や販路開拓等の取組において、以下の補助金が活用できます。

① 小規模事業者持続化補助金

免税事業者がインボイス発行事業者となる場合、補助額が上乘せされる「インボイス枠」が設けられています（詳しくはリーフレット参照）。

小規模事業者
持続化補助金
リーフレット



② IT導入補助金

中小・小規模事業者向けにIT導入補助金が設けられています（詳しくはリーフレット参照）。

IT導入補助金
リーフレット



5 令和5年度税制改正について

令和5年4月に消費税法等の一部が改正されました。インボイス制度についての主な改正内容は以下のとおりです（詳しい内容は国税庁ホームページ参照）。

(1) 2割特例（インボイス発行事業者となる小規模事業者に係る税額控除に関する経過措置）

令和5年10月1日から令和8年9月30日までの日の属する各課税期間において、免税事業者がインボイス発行事業者となる場合には、その課税期間における課税標準額に対する消費税額から控除する金額を、当該課税標準額に対する消費税額に8割を乗じた額（納付税額を売上税額の2割）とする経過措置が設けられました。

この経過措置の適用に当たっては、事前の届出は必要なく、消費税の申告時に消費税の確定申告書に2割特例の適用を受ける旨を付記することで適用を受けることができます。

(2) 少額特例（一定規模以下の事業者に対する事務負担の軽減措置）

基準期間における課税売上高が1億円以下又は特定期間における課税売上高が5千万円以下である事業者が、令和5年10月1日から令和11年9月30日の間に行う課税仕入れについて、その課税仕入れに係る支払対価の額（税込）が1万円未満である場合には、一定の事項が記載された帳簿のみの保存により、仕入税額控除の適用を受けることができる経過措置が設けられました。

(3) 少額な返還インボイスの交付義務の免除

値引きや返品、割戻しなど、売上に係る対価の返還等に係る税込価額が1万円未満である場合に、返還インボイスの交付義務が免除されます。令和5年10月1日以降の

課税資産の譲渡等につき行う売上げに係る対価の返還等について適用され、適用期限や適用対象者について特段の制限はありません。

令和5年度税制改正
国税庁ホームページ



【参考】 国税庁ホームページのインボイス制度特設サイトでは、

- ① インボイスコールセンター
(インボイス制度に関する一般的(※)なご質問やご相談)
0120-205-553(9:00~17:00 土日祝除く)
※ 個別相談(関係書類等により具体的な事実等を確認する必要のある相談)を希望される方は所轄の税務署への電話(音声ガイダンス「2」を選択)により、面接日時等をご予約ください。
- ② インボイス制度に関する税務相談チャットボット
- ③ 説明会の開催案内
- ④ インボイス制度について解説した動画(国税庁動画チャンネル)
- ⑤ インボイス制度に関する取扱通達やQ&A
などを掲載しています。

インボイス制度
特設サイト



(注) 本文は令和5年4月時点の法令等に基づき記載しています。

VI 話 題

お葬式

三建設備工業株式会社
小田切 太

私事で恐縮ですが、先日母が他界いたしましたので、お葬式を行いました。
臨終、これは誰にでも訪れる出来事です。残された家族が故人を弔い、安らかに別れと感謝の気持ちを込めて行う宗教儀式がお葬式となります。
仏教、神道、キリスト教等各々の宗教により様式は異なりますが、臨終から2～3日の間に行うのが一般的となります。



ここでお葬式までの流れと、必要な手続きをおさらいしてみましょう。

- ①病院、施設、自宅等で亡くなられた場合、医師による死亡確認と死亡診断書の作成が行われます。その後すぐに、葬儀社の手配を行います。事前にどちらの葬儀社で行うか決めておくのが賢明です。死亡診断書の役所への提出は葬儀社が代行してくれます。
- ②葬儀社への遺体搬送並びにお坊様等宗教関係者の手配（通常お付き合いのある寺社がなければ葬儀社が手配してくれます）。又親戚、友人、近隣の親しい方等への連絡をします。最近では家族だけで葬儀を行う家族葬が主流となりつつありますが、お葬式の形態をどうするのか葬儀社と打合せを行い、葬儀日程（火葬場の予約要）を決めたのち、改めて職場も含め各位に連絡をします。
- ③臨終の翌日又は翌々日に通夜が行われるのが一般的ですが、それまでに葬儀形式・規模・予算プラン・通夜ぶるまいや精進落とし料理（参列人数の確認）・遺影写真の選別と1回の打合せで全て決定する必要があります。
- ④通夜・告別式の執り行い。お布施の用意（宗教によって異なります）があります。読経、出棺、火葬、収骨を経て、通常告別式当日に初七日法要をする場合が多数ですが、こちらの終了をもって散会となります（仏教による場合）。

上記のように、亡くなってすぐ翌日には全ての段取りを打合せしますので、悲しむ時間もなく慌ただしい手配が必要となります。皆様もいずれか訪れる臨終に備え、備忘録等の作成をお勧めいたします。

- ①葬儀社を決めておく
- ②宗教関係者への連絡先の確認
- ③親戚、友人等の連絡リストの作成
- ④遺影の準備
- ⑤お布施金額の確認
- ⑥遺言の確認

又以下の手続（返却、名義変更、口座変更等）がありますので、残された家族の為に書類や保管場所の整理をしておくことが大切ではないでしょうか。

- ①年金証書
- ②生命保険、火災保険証書
- ③有価証券
- ④預金口座
- ⑤不動産登記書類
- ⑥その他、水道・電気・ガス・電話・ネット・クレジット・新聞等の閉鎖、口座変更に必要な連絡先リスト
- ⑦健康保険証・運転免許証・パスポート等の返還

葬儀のその後、宗派によって異なりますが、49日法要、納骨があります。
故人への悲しみの思いは尽きませんが、お葬式の慌ただしい儀式を経て、少しずつ現実を受け入れることができるようになります。

「いつその時が来るかは神のみぞ知る」ですが残された親族の為にも十分な備えを怠らず、心残りのないように努めることが肝要です。皆様のご健勝をお祈り申し上げます。

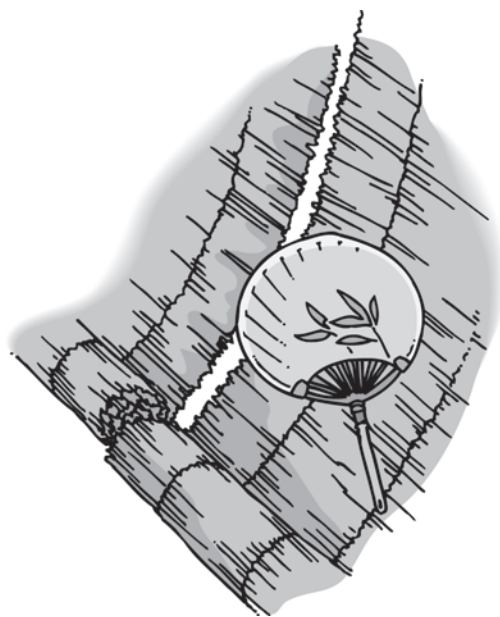
Ⅶ 編 集 後 記

5月8日に新型コロナウイルスの感染症法上の分類が「5類」に引き下げられ、3年を超える期間、ことあるごとに聞いた「コロナ禍」というワードもあまり聞かなくなり、色々なことが平常時に戻りつつあると感じます。人と集まることも増えました。ぜひこの人と人とのつながりで、経済的にも活性していきたいと思います。

さて、気象協会発表によると今年の7月8月の気温は平年並みか高くなり、猛暑日の頻度が増え厳しい暑さとなるそうです。

特に現場作業をされる方は、十分な対策を取って熱中症にはお気をつけください。

(広報委員会副委員長 西村 和真)





2023年

暑中お見舞い申し上げます

順不同

<p>三和管工株式会社 代表取締役 石倉 宏 〒604-8812 京都市中京区壬生相合町71番地 TEL 075-811-8246 FAX 075-801-7696</p>	<p>株式会社入柿水道 代表取締役 入柿 勝行 〒626-0033 京都府宮津市宇宮村1045-1 TEL 0772-22-3809 FAX 0772-22-7118</p>	<p>有限会社ミツケン 代表取締役 奥村 賢三 〒615-0854 京都市右京区西京極堤外町1番地の7 TEL 075-322-2121 FAX 075-322-2118</p>
<p>三建設備工業株式会社 京滋営業所 所長 小田切 太 〒600-8492 京都市下京区四条通新町東入月鉾町62番地 TEL 075-231-1350 FAX 075-231-1365</p>	<p>有限会社ジーエム工業 代表取締役 田村 祥榮 〒611-0043 京都府宇治市伊勢田町中ノ荒60-13 TEL 0774-44-5686 FAX 0774-44-5686</p>	<p>三機工業株式会社 京都支店 支店長 鎌田 哲也 〒600-8008 京都市下京区四条通島丸東入ル長刀鉾町8 (京都三井ビル) TEL 075-221-3635 FAX 075-211-5829</p>
<p>株式会社ウォーターライン 代表取締役 小林 靖生 〒601-8438 京都市南区西九条東比永城町108-4 TEL 075-672-4835 FAX 075-672-3858</p>	<p>株式会社山本管工業 代表取締役 桑名 英二 〒600-8447 京都市下京区新町通松原上ル御影町462-2 TEL 075-351-1092 FAX 075-351-1704</p>	<p>株式会社高木設備 代表取締役 高木 公哉 〒622-0331 京都府船井郡京丹波町中台イヤ谷1番地1 TEL 0771-86-0243 FAX 0771-86-0877</p>
<p>影近設備工業株式会社 代表取締役社長 影近 義之 〒606-8267 京都市左京区北白川西町83 TEL 075-761-8191 FAX 075-752-1794</p>	<p>株式会社トヨシマ 代表取締役 豊嶋 一俊 〒610-1123 京都市西京区大原野上里南ノ町175 TEL 075-331-1210 FAX 075-332-6087</p>	<p>西村工業株式会社 代表取締役 西村 和真 〒603-8072 京都市北区上賀茂竹ヶ鼻町6 TEL 075-721-1027 FAX 075-722-8428</p>
<p>株式会社 大同 代表取締役 拝師 知行 〒615-0007 京都市右京区西院上花田町23-2 TEL 075-311-7108 FAX 075-314-0896</p>	<p>春日設備工業株式会社 代表取締役 八木 啓之 〒601-8414 京都市南区西九条蔵王町38番地 TEL 075-671-5377 FAX 075-671-5584</p>	<p>株式会社安田管工 代表取締役 安田 浩治 〒606-8211 京都市左京区田中西大久保町14-15 TEL 075-702-2727 FAX 075-702-2900</p>
<p>株式会社 彩光 代表取締役 山口 正宏 〒611-0043 京都府宇治市伊勢田町新中ノ荒38番地の8 TEL 0774-44-5630 FAX 0774-44-5631</p>		



エアコンに「買う」以外の選択肢を

エアコンの定額利用サービス
ジラス コネクト
ZEAS Connect



参考サービス料
月額 9,000円* (税別)

標準タイプ(3馬力相当×1台)
 7年契約の場合

*「エアコン機器費用 + 工事費用」が50万円(税別)の場合。
 ●現地の据付状況などにより月額料金は異なります。お見積りについては当社営業担当へご相談ください。
 ◎契約には、提携ファイナンス会社による事前審査が必要です。

<p>初期費用</p> <p>0円</p> <p>機器・工事費用はサービス料にコミコミ!</p> <p>まとまった資金は必要なし!</p>	<p>故障時の修理費</p> <p>0円</p> <p>24時間店舗もOK!</p> <p>動産保険も適用!</p>	<p>フロン簡易点検自動化</p> <p>IoTサービス付きで管理負担軽減</p> <p>冷媒漏れや故障もお知らせ!</p>
---	--	---

長く快適にご使用いただくための **オプションメニュー**

サービス期間満了後 **契約更新時は最新機種へ**

契約期間と解約について

契約期間 **3~7年**

契約終了後も継続して使用される場合は、再契約となります。その場合、エアコンを最新機種に入れ替えます。*1

解約について

本サービス契約は、契約期間途中での解約も可能です。但し、所定の解約金及び事務手数料が必要になります。

最新のダイキンエアコンは電気代がこんなにちがう!

■標準タイプエアコン(3馬力相当×1台) 月額電気代比較 (店舗・オフィスエアコン スカイエアの場合)

当社15年前の機種
 2007年モデル

月額 **約8,300円**

2022年モデル

月額 **約5,000円**

3,300円 OFF ※2

使用状況により、電気代削減効果は異なります。

■ZEAS Connectで入れ替えの場合

ZEAS Connect
 月額 **9,000円(税別)**

電気代削減金額 (月額) **3,300円(税別)**

電気代削減によって

実質月額 **5,700円(税別)**

※1.契約更新時は提携ファイナンス会社の審査がございます。また、将来の価格や市場金利の変動に伴い月額が変更となる可能性がございます。 ※2.標準タイプ3馬力相当×1台/7年契約で、15年前のエアコンから更新した場合。 ●試算条件【スカイエアの場合】運転月日:10ヵ月/年 25日/月 運転時間:1日13時間 東京都・戸建店舗を想定 東京電力 低圧電力契約 2019年10月1日供給約款(税込み料金) 試算基準:JRA4002:2013R&基準 省エネ制御機器の省エネ制御を考慮して計算 気象データ:アメダスの気象データで試算 室内設定温度:冷房27℃、暖房20℃で試算 15年間使用した既設機は、2007年製の当社機で経年変化およびフィルター目詰まりを考慮して消費電力×1.375で計算。 注)電気代は目安であり、負荷特性等の諸条件により異なります。試算は一定の条件に基づいて相対評価として表したものです。電気代には2022年11月時点の「再生可能エネルギー発電促進賦課金」が含まれています。また、2022年11月の燃料調整費が含まれています。

価格には消費税は含まれておりません。

詳しくは当社営業担当へお問合せください

積水化学のオール樹脂管路で腐食の心配なし！

SEKISUI

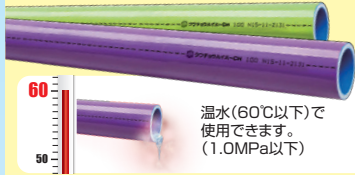
配管設備の長寿命化と ライフサイクルコストを削減します！

空調

耐久性・耐食性に優れたポリエチレン管が
冷温水用途にも使用可能となりました！

クウォイクハイパーCH

NETIS(国土交通省新技術情報提供システム)に登録



温水(60°C以下)で
使用できます。
(1.0MPa以下)

保温工事不要でドレン配管工事が完了！

エスロンACドレンパイプ



排水

火災時に、延焼を防ぐ塩ビ管！

エスロン耐火VPパイプ

NETIS(国土交通省新技術情報提供システム)に登録



中間層が
膨張し、
延焼を防止！

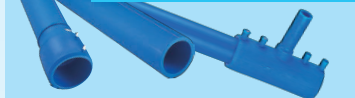
硬質ポリ塩化ビニル
耐火VPパイプ
中間層

給水

埋設給水管から建物給水立管まで
オール樹脂管路を構築！

エスロハイパーAW

水道ビジョン(厚生労働省2004)に耐震管として定義



30cmの
強制変位もクリアで
耐震性確保！

■せん断試験

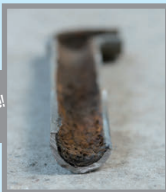
高層給水管にも利用可能！

エスロハイパーAWHP

最高許容圧力
1.6MPaに対応！



錆びた金属管の内部



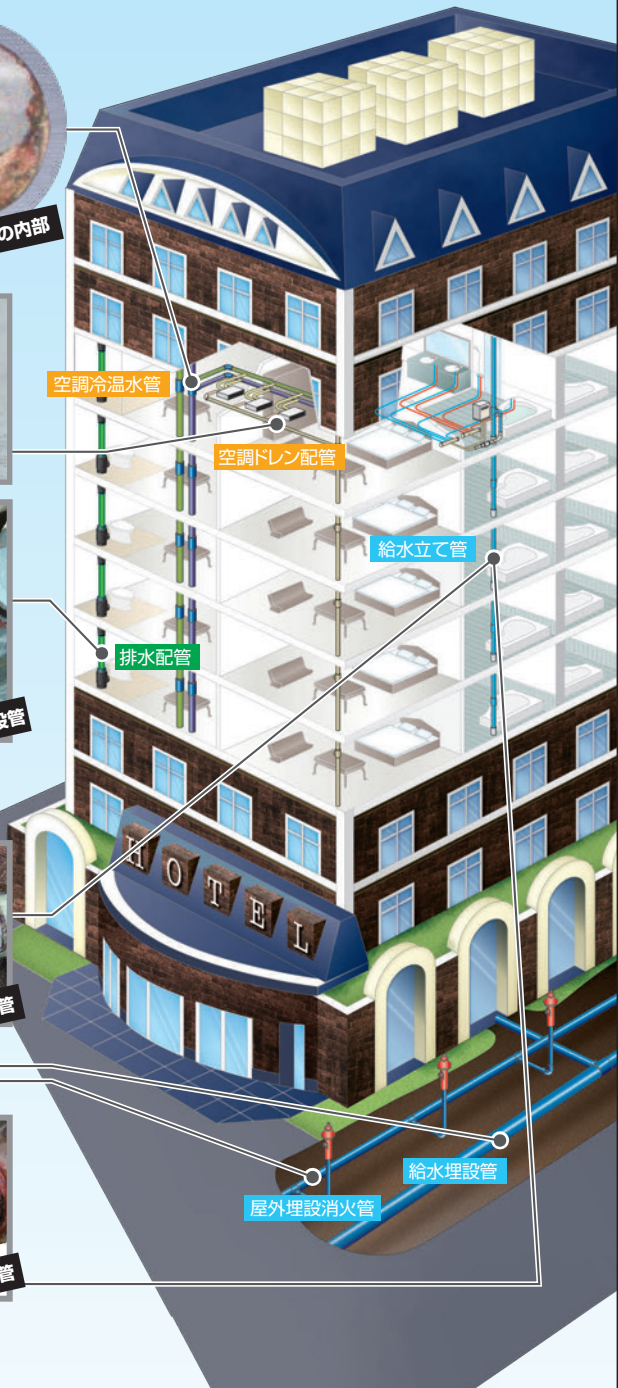
更新前の既設管



老朽化した金属管




老朽化した金属管



INAX

Float Toilet



2023年6月発売

LIXILのフロートトイレなら、毎日うきうきします。 6月新発売

『浮いてるトイレ』という新提案

浮かせてウキウキ



隠してウキウキ



コーディネートでウキウキ



■構造

荷重



支点

壁に掛かる
荷重小

強さの秘密は壁への高い固定位置。てこの原理で壁に掛かる負担を軽減。



詳細は動画でチェック!

■設置条件

2023年6月	
スペース	幅口寸法 750~950mm エンドパネルも対応可
排水方向	垂行寸法 1,270mm以上 排水水 排水径200mm
床	床上げ寸法 床上げ寸法 120・140・155mm
集合住宅などの防火区画対応	厚対応 (床排水・床上げ排水とも)
取付地	一般地 <input type="checkbox"/> 換気式 <input type="checkbox"/>
取付式	取付式 <input type="checkbox"/>
排水構造	対応可 ※標準排水口の仕様
排水	対応可 (壁仕切り壁にも対応可) コンクリート床にも対応可

■ラインアップ

品名	標準価格	オプション価格	合計価格
YDF-F2551	¥428,000	¥423,000	¥851,000
YDF-F2551IN	¥428,000	¥423,000	¥851,000
YDF-F2551W	¥428,000	¥423,000	¥851,000
YDF-F2551	¥428,000	¥423,000	¥851,000
YDF-F2551IN	¥428,000	¥423,000	¥851,000
YDF-F2551W	¥428,000	¥423,000	¥851,000
YDF-F2551	¥428,000	¥423,000	¥851,000
YDF-F2551IN	¥428,000	¥423,000	¥851,000
YDF-F2551W	¥428,000	¥423,000	¥851,000

TOTO

3つのびっくリーン技術。





使うたび除菌

便器もノズルも便座も、自動除菌で清潔につく

●きれいな除菌水*







汚れツルリン

約1200℃で焼き上げた、ナノレベルになめらかな陶器表面だから、汚れがツルっと落ちてずっときれい

●セフィオンテクト
●プレミスト
●トルネード洗浄







おそうじ超ラク

凹凸をそぎ落としたカタチで、便器フチ裏もないからサッとひとふき、お手入れかんたん

●フチなし形状
●お掃除しやすいデザイン



*きれいな除菌水は、汚れを抑制するもので清掃不要になるものではありません。便座裏は、先端部分にきれいな除菌水のミストを噴霧します。除菌効果は実使用での実証結果ではありません。すべての菌を除菌できるわけではありません。

TOTO技術相談室 受付時間：(平日) 9:00~18:00 (土曜日) 9:00~17:00 建築専門家のための情報サイト COM-ET (コメント) ネット 商品ページ
 電話：0570-01-1010 (日・祝日・夏期休暇・年末年始・弊社定休日等を除く) <https://www.com-et.com> <https://jp.toto.com/products/toilet/neorest>



鉄のオーダーメイド製品を焼付塗装で仕上げます！



ホセック株式会社 〒612-8486 京都市伏見区羽束師古川町236番地1
TEL.(075)-931-6661(代) FAX.(075)-931-6665

Soul, electrified.

The Taycan



PORSCHE

試乗予約
受付中



ボルシェセンター京都



ボルシェセンター京都
認定中古車センター



※写真の車両は、一部日本仕様とは異なります。※本仕様は予告なく変更される場合があります。

大垣書店

KYOTO

since 1942



大垣書店公式 HP

京都本店 四條室町 京都経済センター SUINA 室町 1F TEL:075-746-2211



Ultra Fine Bubble

ウルトラファインバブル給湯器

ウルトラファインバブルが
水まわりの掃除負担を減らし
毎日をもっと豊かに



Rinnai

リンナイ株式会社 京滋支店
〒612-8452 京都府京都市伏見区中島堀端町88 ☎075(605)4890
<https://www.rinnai.co.jp>

新しい幸せを、わかすこと。

NORITZ



ノーリツは、お風呂まるごと除菌へ。

もっとキレイに清潔に暮りたい、という思いを叶えるために。
お風呂こそ、いちばん清潔な場所であってほしいから。
ノーリツはこれからも、給湯器から新しい幸せをわかす続けます。

株式会社 **ノーリツ**

京滋支店 〒601-8121 京都府京都市南区上鳥羽大物町28番地 シグマビル3階
●商品についてのお問い合わせは… TEL.0120-911-026 <https://www.noritz.co.jp>



SYSTEM **50**th
KITCHEN

クリナップが日本初の「システムキッチン」を発表して50年目を迎えました。
毎日キッチンを使う人のことを考え、毎日笑顔になれることは何かを想像し、向き合ってきた時間です。
キッチンは料理をつくる場所だけではなく、笑顔や幸せが生まれる場。
クリナップはその笑顔が続くよう行動してきました。これからも50年の誇りと自信をもって、お客様の笑顔、幸せな暮らしを支えられるよう行動し、新しい価値を提供してまいります。

CENTRO

いつかキッチンを選ぶ日に。
新商品 2023年6月1日発売 NEW CENTRO

クリナップ



水まわりって、大切だから
Takara standard

大切な場所が、大好きな場所であるために。

タカラスタンダードは、水まわり専業メーカーとして、長年にわたり研究開発を続けてきました。

そこで培った経験と実績をもとに、毎日つかう人への「愛」と「思いやり」にあふれた

さまざまな機能や「ホーロー」という素材で、大切な水まわりからひとつ上の上質な暮らしをご提案します。

まずは、全国約170カ所のショールームへ。アドバイザーが、親身になって対応いたします。

— 110年の歴史の結晶「高品位ホーロー」に触れる —
ショールーム検索・予約はコチラ



LEMURE
新レミュール 2023.8 発売

鋳鉄製マンホールフタ・ボックスの製造販売・管工機材全般



杉本商事では、各種オリジナル鋳鉄製品、ステンレス製ボックス等を製造・販売しています。さまざまな用途向けに、特別仕様にも対応いたします。

ハスキーマンホール鉄蓋は、国土交通省の仕様に基づいて開発した当社オリジナルの鉄蓋です。

また、卸・販売店様向けにオリジナル製品（OEM）の製造も承っております。



杉本商事株式会社

伏見営業所：京都市伏見区下鳥羽広長町 163
TEL : 075-603-0200 FAX : 075-603-3232
URL : <http://www.sugimotoshoji.co.jp>
E-mail : sugimoto@sugimotoshoji.co.jp

※スマートフォン画面はイメージです。

New! 無線通信対応アプリ

KAWAMOTO ^{アイ}i

対応機種 KFE形/KFEH形/KFED形 / SDP-R形

リアルタイムデータを表示
来歴やポンプ設定値の表示
メンテナンス報告書の作成補助
など

スマートフォンの Bluetooth® とポンプとの通信

Android 及び iOS 対応

← 10m程度* →

※通信距離は保証するものではありません。通信環境とスマートフォンの性能により異なります。

大切な「水」をあなたへ
川本ポンプ

<https://www.kawamoto.co.jp>

〈京都支店〉 〒612-8429 京都市伏見区竹田西段川原町 140
TEL (075) 645-1011 FAX (075) 646-2033

SEKISUI 積水化学工業株式会社 For Earth, For Life
TOTO **リノビオ** **リノビオ** **リノビオ** **LIXIL** **Panasonic** **Kubota**
管工機材 **住宅器材** **総合商社** **株式会社** **山** **中**
 ● 本社・滋賀 営業所 滋賀県湖南市吉永4-4 電話 (0748)72-1200代表 FAX (0748)72-0373
 ● 大津 営業所 滋賀県大津市緑野4丁目517 電話 (077)548-8700代表 FAX (077)548-8790
 ● 彦根 営業所 滋賀県彦根市藤原2丁目1-11 電話 (077)564-5001代表 FAX (077)564-5030
 ● 近江八幡 営業所 滋賀県近江八幡市香野町32-5 電話 (0748)36-6800代表 FAX (0748)36-7300
 ● 東近江 営業所 滋賀県東近江市東沖野5丁目36-2 電話 (0748)20-1720代表 FAX (0748)22-2662

信頼できる水環境のプロフェッショナル

京都・滋賀の住設機器 管工機材のことなら、私たちにお任せ下さい！

株式会社 ヒトミ 京都府京都市伏見区深草西浦町 8 丁目 133-1・2
 TEL:(075)642-4121 HP: <http://www.hitomi-net.jp/index.html>

株式会社 北斗プリント社 

〒606-8540 京都市左京区下鴨高木町38-2
 Tel:075-791-6125 Fax:075-791-7290
 URL <http://www.hokuto-p.co.jp> E-mail:hp@hokuto-p.co.jp

HOKUTO PRINT CO.,LTD.
 TOTAL PLANNER - FROM DESIGN TO PUBLISHING

表紙の会報名「古都」は、壬生寺貫主 松浦俊海様による文字です。



古都

壬生寺貫主 俊海 



会 報 「古 都」

第 5 8 号

令和 5 年 7 月 29 日 発行

発行人 石 倉 宏
一般社団法人京都府空調衛生工業協会
京都市左京区岡崎円勝寺町 1-11
(京都水道会館内 2F)
TEL 075-708-5191
FAX 075-708-6817

印 刷 株式会社 北斗プリント社